



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL STARI GRAD
Stanje na dan: 24.01.2021. 22:52

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311723, STARI GRAD

Broj ZK uložka: 3072

Broj zadnjeg dnevnika: Z-44463/2018
Aktivne plombe: Z-39701/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 9879/2 | PAŠNJAK | | | 1360 | |
| | | UKUPNO: | | | 1360 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|------------|
| 1. | Vlasnički dio: 1/1 | |
| | MARINESA - HVAR D.O.O. U STEČAJU, OIB: 81225415432, PUT RUDINE 3, 21460 STARI GRAD | |
| 1.3 | Zaprimljeno 12.02.2016.g. pod brojem Z-257/2016 | na 1 (1.2) |
| | ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OTVARANJU POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE 18.01.2016, FINA RC Zagreb Klasa: UP-I/110/07/15-01/8608, od 18.01.2016.g. nad dužnikom na nekretninama Marinesa-Hvar D.O.O., OIB: 81225415432, Put Rudine 3, 21460 Stari Grad, koje se sastoje od kčbr. 9879/2 pašnjak 1360 m2. | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-----------------|-----------------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Prik.19.veljače 2008.Z.316/08 | 1.200.000,00 KN | |
| | Na temelju Sporazuma br.32/08 o Zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 11.veljače 2008. uknjižuje se založno pravo na teret č.zem.9879/2 (sporedni uložak) vlasništva Veterinarska ambulanta Pharos d.o.o. Stari Grad iznos od jedan milijun i dvjestotisuća kuna, utvrđeno uvjetima u Ugovoru, sve u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.ZAGREB | | |
| 2. | | | |
| 2.1 | Prik. 24. travnja 2008. Z.673/08 | 1.800.000,00 KN | SPOREDNI ULOŽAK |
| | Na temelju Sporazuma br. 102/08 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultana hipoteka) na nekretninama radi osiguranja tražbine od 22. travnja 2008.g. uknjižuje se založno pravo na teret č.zem. 9879/2 (sporedni uložak) vlasništva Veterinarske ambulante Pharos d.o.o. Stari Grad u cijelosti iznos od jedanmilijunosamstotisuća kuna uz uvjete u ugovoru, sve u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., ZAGREB | | |

Katastarska općina: 311723, STARI GRAD

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|----------------|-----------------|
| 3. | | | |
| 3.1 | Prik.16.ožujka 2009.Z.449/09 Na temelju Sporazuma br.48/09 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultana hipoteka) na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 13.ožujka 2009. uknjižuje se založno pravo na teret č.zem.9879/2 vlasništva Veterinarske ambulante Pharos d.o.o. Stari Grad (sporedni uložak) u iznosu od stotridesettisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti uz uvjete u Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu s valutnom klauzulom br.210-08/2009. od 13.ožujka 2009. sve u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.ZAGREB | 130.000,00 EUR | SPOREDNI ULOŽAK |
| 4. | | | |
| 4.1 | Prik.23.listopada 2009.Z.1682/09 Na temelju Sporazuma br.215/09 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretnini radi osiguranja tražbine od 22.listopada 2009. uknjižuje se zajedničko založno pravo na teret č.zem. 9879/2 (sporedni uložak) Veterinarske ambulante Pharos d.o.o. Stari Grad u iznosu od devetstotisuća kuna u protuvrijednosti od 122.415,15 EUR-a uz uvjete Ugovora o dugoročnom kreditu br.210-52/2009 od 22. listopada 2009. u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., ZAGREB | 900.000,00 KN | SPOREDNI ULOŽAK |
| 5. | | | |
| 5.1 | Prik.20.srpnja 2010.Z.929/10 Na temelju Sporazuma br.132/10 o zasnivanju založnog prava (simultane hipoteke) na nekretnine od 16.srpnja 2010. radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo na teret č.zem.9879/2 vlasništva Veterinarske ambulante Pharos d.o.o. Stari Grad (sporedni uložak) u iznosu od dvjestopedesettisuća eura uz valutnu klauzulu, u kunsjoj protuvrijednosti uz pripadajući Ugovor o dugoročnom kreditu br.210-22/2010. u Splitu od 15.srpnja 2010.u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 879391042177, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4 | 250.000,00 EUR | SPOREDNI ULOŽAK |
| 8. | | | |
| 8.1 | Zaprimljeno 01.07.2016.g. pod brojem Z-13965/2016 ISPRAVAK, Zaprimljeno 29.09.2015.g. pod brojem Z-1447/2015 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-5389/15 25.09.2015, na č.zem. 9879/2 radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, u iznosu od 212.677,31 kn i 195.730,07 EUR-a, a zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, protiv ovršenika Marinesa-Hvar d.o.o. Stari Grad, i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom. | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.01.2021.